

ПРОЕКТ СМЕТЫ БЮДЖЕТА СНТ "РУЧЕЁК" на 2021 год.

ЧЛЕНСКИЙ ВЗНОС					Приложение
ШТАТНОЕ РАСПИСАНИЕ	Заработная плата + налоги				
	За месяц (на	ндфл 13%	оклад	Налоги 30,2% (ПФР, ФСС)	
Председатель	40,000	5,977.01	45,977	13,885.05	
Заместитель	30,000	4,482.79	34,483	10,413.87	
Юрист	20,000	2,988.57	22,989	6,942.68	
Дворник	18,000	2,689.70	20,690	6,248.38	
Дворник (сезонный май-октябрь)	18,000	2,689.70	20,690	6,248.38	
ИТОГО	126,000.00	18,827.77	144,829	43,738.36	
ИТОГО ПО ФОНДУ ОПЛАТЫ ТРУДА (с учетом сезонности)	2,101,178.04				
Оплата услуг за комплексное бухгалтерское обслуживание (ведение бухгалтерского учета)	540,000	Оплата услуг за комплексное бухгалтерское обслуживание (ведение бухгалтерского учета, настройка программного обеспечения под СНТ "Ручеёк", консультационно-информационные услуги, серверное обслуживание, обновления программного обеспечения).			
Программное обеспечение для бухгалтерии	200,000	Переход на версию 1С 8.3 Бухгалтерия доработка и написание программного обеспечения под СНТ			
Обслуживание банковского счета	0	Статья расходов сокращена, на данную статью бюджета в 2021 г. пойдут средства полученные с дохода от депозита			
Налог на землю общего пользования	500,000	Налог на землю общего пользования			
Ежегодная оплата Сбис по сдаче отчетности	6,500	Сбис (электронная подпись)			
Вывоз ТБО, КГО (летний период)	2,766,046	цена за бункер руб.	бункеры вывозимые за день	кол-во дней за летний период	Расчет сделан из статистики 2019-2020 г.г. Учитывая 6 установленных бункеров и среднюю заполняемость в 2,4 бункера за день за 183 дня предположительно вывезем 440 (439,2) бункеров. Летний период 183 дня с 01.04.2020 г. по 30.09.2020 г.
Канцтовары и принадлежности.	25,000	Бумага, ручки, папки, файлы и т.д., без учета расходов на предоставление копий документов по требованию.			
Ремонт и обслуживание бензо и электроинструмента	30,000	Расходные материалы для бензо и электроинструмента, ремонт, ГСМ, приобретение техники взамен вышедшей из строя.			
Хозтовары	30,000	Приобретение хозяйственного инвентаря, расходных материалов (мешки для мусора, перчатки, т.д.)			
Транспортные расходы	18,000	Использование председателем автомобиля в служебных целях или на иные транспортные расходы (в год)			
Аренда зала	50,000	Аренда зала 1 раз в год (11500 руб/час * 4час.), изготовление печатных материалов для собрания			
Сотовая связь	12,000	Тариф безлимитный 1000 руб. в месяц.			
Услуга абонирования ячейки абонемента почтового шкафа	15,000	Абонирование ячейки почтового шкафа в отделении почтовой связи для получения корреспонденции.			
Оргтехника	50,000	Ремонт оргтехники, покупка и заправка картриджей, приобретение техники взамен вышедшей из строя, телефон в правление.			
Офисное оборудование	25,000	Офисная мебель, стеллажи, и т.д.			
Сайт, обслуживание	0	Статья расходов сокращена, на данную статью бюджета в 2021 г. пойдут средства из той же статьи бюджета 2019 г.			
Сайт, оплата домена и хостинга	7,000	Оплата домена и хостинга			
Дороги	2,000,000	Проведение ямочного ремонта на дорогах, по которым ранее проводилась укладка асфальтовой крошки.			
Аудиторская проверка	120,000	Проверка правильности ведения бухгалтерского учёта и финансовой отчетности для выявления недочетов и ошибок.			
ОБСЛУЖИВАНИЕ ИНФРАСТРУКТУРЫ					
Электроэнергия на общественные нужды	275,000	Расходы по оплате электроэнергии потребленной СНТ при содержании имущества общего пользования (электроосвещение помещения правления, электриков, освещение улиц, видеонаблюдение, АВК).			
Освещение	150,000	Приобретение уличных фонарей для установки и замены вышедших из строя			
Мосты	200,000	Текущий ремонт, установка ограждения и тд. Неизрасходованные средства по статье бюджета 2017 г. "Ремонт моста 5-9, 3-5 кварталов" учитываются в исполнении 2021 г.			
Расчистка проездов и улиц от снега для обеспечения противопожарного состояния	140,000	Расчистка проездов от снега для обеспечения противопожарного состояния и доступа спецтехники к ЗУ, пять раз за зимний период по две смены (14000 руб./смена).			
Благоустройство	120,000	Работа спецтехники по благоустройству или иные работы и траты на расходные материалы по благоустройству территории Товарищества.			
Непредвиденные расходы	0	Статья расходов сокращена, на данную статью бюджета в 2021 г. пойдут средства из той же статьи бюджета 2020 г.			
ИТОГО ЗА ГОД ПО ЧЛЕНСКИМ ВЗНОСАМ	9,380,724				
Членский взнос из расчёта с 1 м² площади земельного участка (ЗУ)	18.74	Размер членского взноса (платы) с ЗУ рассчитывается в зависимости от площади ЗУ, указанной в кадастровой выписке (информация о площади ЗУ для расчета может быть взята с портала Росреестра - публичной кадастровой карты)			

Целевой взнос с земельного участка	0				
Членский взнос (плата) с ЗУ площадью 400 м ² без электричества и без пребывания (проживания) в зимний период (информационно)	7,496	Размер членского взноса (платы) с ЗУ площадью 400 м ² без электричества и без пребывания (проживания) в зимний период на садовом участке			
ТЕХОБСЛУЖИВАНИЕ и СОДЕРЖАНИЕ ЭЛЕКТРОХОЗЯЙСТВА СНТ "Ручеёк"					
ШТАТНОЕ РАСПИСАНИЕ	3/п + налоги				
	оклад	ндфл 13%	Итого в месяц	ЗА ГОД	Налоги 30,2 % (30,0% -ПФР, 0,2%-ФССНС)
Электрик	34,482.76	4,482.76	30,000	360,000.00	10,413.79
Электрик	34,482.76	4,482.76	30,000	360,000.00	10,413.79
ИТОГО	68,965.52	8,965.52	60,000	720,000.00	20,827.58
ИТОГО ПО ФОНДУ ОПЛАТЫ ТРУДА ЭЛЕКТРИКОВ					1,077,517.20
Расходы на техобслуживание и содержание электрохозяйства СНТ "Ручеёк"					
ГСМ	24,000	ГСМ и ремонт автомобиля электриков			
Расходные материалы, инструмент	25,000	Вставки, рубильник, инструмент и тд			
Не гарантийный ремонт приборов учёта	50,000	Не гарантийный ремонт приборов учёта типа Матрица			
Непредвиденные расходы	250,000	Замена неисправного дорогостоящего оборудования, ликвидация ЧС, модернизация оборудования.			
ИТОГО:	1,426,517.20				
Членский взнос (плата) за техническое обслуживание и содержание электрохозяйства	1,708	Размер членского взноса (платы) за техническое обслуживание и содержание электрохозяйства с одной точки подключения электричества на садовом участке			
Расходы на содержание имущества общего пользования за зимний период в СНТ "Ручеёк"					
Вывоз ТБО, КГО (за зимний период)		цена за бункер руб.	бункеры вывозимые за день	кол-во дней за зимний период	Вывоз ТБО, КГО за зимний период 182 дня. Зимний период 182 дня с 01.01.2021 г. по 31.03.2021 г. и с 01.10.2021 г. по 31.12.2021 г.
	1,719,332.16	6,297.92	1.50	182.00	
Расчистка дорог от снега	0	Статья расходов сокращена, на данную статью бюджета в 2021 г. пойдут средства из той же статьи бюджета 2020 г.			
Электроэнергия на общественные нужды	15,000	Оплата части расходов по оплате электроэнергии потребленной СНТ при содержании имущества общего пользования (освещение улиц).			
ИТОГО	1,734,332.16				
Членский взнос (плата) для пребывающих (проживающих) в зимний период	3,469	Размер членского взноса (платы) для пребывающих (проживающих) в зимний период в СНТ с ЗУ из расчёта на 450 участков			
Информационный расчёт платежа (платы) для земельного участка площадью в 400 м²					
Размер платежа для участка площадью 400 м ² без электричества и без пребывания (проживания) в зимний период	7,496	1) 18,74 руб./м ² x 400 м ² = 7 496 руб. членский взнос			
Размер платежа для участка площадью 400 м ² с электричеством без пребывания (проживания) в зимний период	9,204	1) 18,74 руб./м ² x 400 м ² = 7 496 руб. членский взнос 2) 7 496 руб. + 1 708 руб. = 9 204 руб. + техобсл. электрохоз-ва			
Размер платежа для участка площадью 400 м ² с электричеством и с пребыванием (проживанием) в зимний период	12,673	1) 18,74 руб./м ² x 400 м ² = 7 496 руб.. членский взнос 2) 7 496 руб. + 1 708 руб. = 9 204 руб. + техобсл. электрохоз-ва 3) 9 204 руб. + 3 469 руб. = 12 673 руб. + зимний период			
Суммарный ежегодный размер платы для лиц, ведущих садоводство без участия в Товариществе, устанавливается в размере, равном суммарному ежегодному размеру целевых и членских взносов члена Товарищества. (п.4 ст.5 ФЗ-217 от 29.07.2017 (ред. от 09.11.2020))					